

|  |  |
| --- | --- |
| Nr projektu | FEOP.03.02-IZ.00-0001/24 |
| Tytuł projektu | Bezpieczny Transport w Aglomeracji Opolskiej |

**WZÓR UMOWY Nr CRU-…..../26**

zawarta w dniu ……………pomiędzy Miastem Opole z siedzibą ul. Rynek 1 A, 45-015 Opole reprezentowanym przez:

…………………………………………………

…………………………………………………

zwanym dalej „Zamawiającym”, a

……………………………………………….

……………………………………………….

……………………………………………….

NIP ……………….

reprezentowanym przez

……………………………………………….

zwanym dalej „Wykonawcą”

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w związku z wykonywaniem robót budowlanych w ramach zadania pn. „**Bezpieczny Transport w Aglomeracji Opolskiej”** w zakresie:
2. Przebudowa drogi w zakresie budowy oświetlenia ulicy Krapkowickiej w Opolu od ronda Politechniki Opolskiej do granic miasta;
3. Przebudowa odcinka drogi w zakresie budowy oświetlenia przejść dla pieszych przy ulicy Piastowskiej;

dalej w treści zwanej „**Inwestycją**”**.**

1. Szczegółowy zakres usługi i obowiązki Wykonawcy będące przedmiotem niniejszej Umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. W celu realizacji Umowy Wykonawca pełni funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego według zasad i zgodnie z wytycznymi określonymi w przepisach prawa i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie robót, a także wspiera Zamawiającego we wszystkich czynnościach związanych z realizacją robót budowlanych, w tym w sporządzaniu wszelkich danych sprawozdawczych, statystycznych i informacyjnych dotyczących realizowanych Inwestycji zgodnie z niniejszą Umową.
3. Wykonawca – w imieniu własnym oraz w imieniu Zamawiającego – będzie wykonywać obowiązki zastrzeżone niniejszą Umową oraz innymi umowami zawartymi przez Zamawiającego w celu zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Inwestycji.   
   Cel ten zostanie osiągnięty poprzez sprawny i skuteczny nadzór związany z realizacją Inwestycji.
4. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z Umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
5. Przedmiot umowy jest realizowany w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027, zgodnie z Umową nr FEOP.03.02-IZ.00-0001/24 z dnia 22.05.2025 r. o dofinansowanie Projektu „Bezpieczny transport w Aglomeracji Opolskiej’’.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami prawa krajowego, wspólnotowego oraz innymi regulacjami określającymi zasady przygotowania i realizacji projektów realizowanych w ramach **programu regionalnego *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027*** oraz zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją Inwestycji z najwyższą możliwą starannością zgodnie z Umową oraz odpowiednimi przepisami prawnymi i regulacjami, w tym dotyczącymi funduszy pomocowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1, nie krócej niż do dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane objęte nadzorem w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo.

**§ 2**

Termin realizacji Umowy ustala się w następujący sposób:

1. rozpoczęcie: od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót;
2. zakończenie: do dnia odbioru końcowego robót budowlanych.

**§ 3**

1. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy jest oferta Wykonawcy. Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy w wysokości:

Zad. 1 **……….……………………** **brutto** (słownie: ……………………………………),

Zad. 2 **……………………………** **brutto** (słownie: ……………………………………), przy czym sposób płatności określony został w ustępie 3 niniejszego paragrafu.

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi. Wystąpienie nieprzewidzianych robót zamiennych, dodatkowych lub podobnych nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia ryczałtowego przewidzianego w ust. 1.
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia jest prawidłowo wystawiona faktura VAT.
3. Przez prawidłowo wystawioną fakturę VAT rozumie się fakturę, która jest zgodna   
   z wymogami określonymi w ustawie o VAT i postanowieniami niniejszej Umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury za wykonany przedmiot umowy jest protokół wykonania czynności nadzoru inwestorskiego po zakończonej inwestycji, z którego wynikać będzie zakres czynności oraz wysokość wynagrodzenia.
5. Zamawiający będzie dokonywał płatności należnego Wykonawcy wynagrodzenia w terminie do **30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz ze stanowiącym podstawę jej wystawienia protokołem odbioru po zakończeniu inwestycji.

7. Należność jest płatna na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w trybie podzielonej płatności, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.   
Dane do wystawienia faktury:

|  |  |
| --- | --- |
| **NABYWCA:**  Miasto Opole  ul. Rynek 1A  45-015 Opole  NIP: 7543009977 | Rola: JST- odbiorca  NIP: 7540024002  Urząd Miasta Opola  Wydział Infrastruktury Technicznej i Gospodarki Komunalnej  ul. Rynek 1A  45-015 Opole  GLN: 5907707430091 |

1. Faktura, która nie będzie zawierała określenia nabywcy i odbiorcy zgodnego   
   z powyższym wzorem będzie uznawana za wystawioną w sposób nieprawidłowy.
2. Jeżeli termin płatności wynikający z umowy jest rozbieżny z terminem płatności zamieszczonym na fakturze, to obowiązujący jest termin płatności wynikający z umowy.

Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na fakturze rachunku bankowego, który posiada powiązany z nim wydzielony rachunek VAT. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego rachunku bankowego niż wymagany, opóźnienie w zapłacie będzie skutkiem naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy. Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie za wykonaną usługę, spowodowane wskazaniem przez Wykonawcę niewłaściwego rachunku bankowego.

1. Zamawiający nie wyraża zgody na cesje wierzytelności z tytułu tej umowy na osoby trzecie, z wyjątkiem Podwykonawców oraz banków, które udzieliły kredytu Wykonawcy na realizację niniejszej umowy.
2. W przypadku awarii systemu KSeF lub jego niedostępności spowodowanych na skutek okoliczności, na które Wykonawca nie ma wpływu, faktura zgodna ze wzorem faktury ustrukturyzowanej będzie musiała zostać udostępniona przez Wykonawcę w terminie do 7 dni drogą komunikacji elektronicznej w postaci pliku pdf i wysłana na adres e-mail: …………
3. Za datę dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W razie przerwania robót objętych nadzorem na wniosek Zamawiającego wykonanie usługi zostanie zawieszone lub zakończone bez prawa dochodzenia odszkodowania lub wyrównania strat, a wynagrodzenie zostanie zapłacone proporcjonalnie do zakresu nadzoru.

**§ 4**

* 1. Strony ustalają, odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. w przypadku wypowiedzenia bądź rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
2. za podjęcie jakiegokolwiek zobowiązania w imieniu Zamawiającego bez uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego w sytuacji, gdy Umowa przewiduje taką konieczność – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy taki przypadek;
3. za podjęcie jakiejkolwiek, nieuzasadnionej decyzji zwiększającej zobowiązania lub zmniejszającej uprawnienia Zamawiającego wobec wykonawcy robót, w szczególności potwierdzenie obmiaru lub innego dokumentu stanowiącego podstawę płatności dla wykonawcy robót, które naraziło Zamawiającego na jej nienależne dokonanie – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy taki przypadek;
4. za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego niewłaściwego pełnienia nadzoru przez inspektora nadzoru np. odbiór robót o parametrach niezgodnych z dokumentacją techniczną i obowiązującymi przepisami prawa - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy;
5. za zwłokę w wykonaniu innych zobowiązań wynikających z realizacji Umowy, w tym pełnienia funkcji inspektora nadzoru - w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu ich wykonania wskazanego w Umowie;
6. z tytułu zwłoki we wpisach w dzienniku budowy - w wysokości 200,00 złza każdy dzień zwłoki;
   1. Nienależyta i nieterminowa realizacja obowiązków Wykonawcy, skutkująca koniecznością poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów, w tym na pokrycie roszczeń wykonawcy robót lub na zastępcze usuwanie wad i usterek ze środków własnych Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę tych kosztów dodatkowych.
   2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania Umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
   3. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej, na zasadach ogólnych.
   4. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
   5. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu wyniosą więcej niż 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust 1 Umowy, Zamawiający, może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym z jednoczesnym zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych.
   6. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych oraz kwoty kosztów dodatkowych, określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

**§6**

Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do Umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany, jeżeli będzie to konieczne dla prawidłowej realizacji umowy.

**§ 7**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego części Umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą Umowę w trybie natychmiastowym z ważnych powodów w przypadku wykonywania Umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub z postanowieniami niniejszej Umowy, w szczególności, gdy:
4. Wykonawca w sposób rażący nie realizuje postanowień Umowy;
5. Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy przez okres 14 dni;
6. Wykonawca nie dostosuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem wyrównania zaniedbań lub spełnienia jego obowiązków wynikających z Umowy, co wpływa na właściwą i terminową realizację usługi;
7. zostanie ogłoszona likwidacją lub upadłość Wykonawcy lub egzekucja w stosunku do Wykonawcy stała się bezskuteczna;
8. Wykonawca zostanie skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo związane z wykonywaniem przez niego działalności gospodarczej lub zawodowej;
9. zostanie ujawnione jakiekolwiek orzeczenie wpływające na możliwość wykonywania działalności przez Wykonawcę.
10. W przypadku wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany podjąć czynności niecierpiące zwłoki celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy przez innego wykonawcę oraz celem zminimalizowania strat poniesionych przez Zamawiającego.

**§ 8**

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, akceptacja, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego lub Wykonawcy winno mieć formę pisemną, o ile nie ustalono inaczej.
2. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz będzie wysłana pocztą, pocztą elektroniczną lub doręczona osobiście na adres:
3. Dla Zamawiającego

Adres: Urząd Miasta w Opolu, ul. Rynek 1A, 45-015 Opole

tel. 77 45 11 800, e-mail: itgk@um.opole.pl

1. Dla Wykonawcy:

Adres: …….…………., tel: ……………e-mail: …………………………

**§ 9**

1. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z Umową nie będą, z wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne dla celów wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca oraz jego personel zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym, zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy, chyba że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto, nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania Umowy.

**§ 10**

Przez cały okres obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnoprawnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 100.000,00 zł. (słownie: sto tysięcy złotych). Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty otrzymania żądania uwierzytelnioną kopię polisy potwierdzającą ważność ubezpieczenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, wraz z dowodem, iż została ona opłacona. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest, w razie konieczności, przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji Umowy.

**§ 10**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia dysponentom środków finansowych oraz innym instytucjom uprawnionym do przeprowadzenia kontroli lub audytu w zakresie prawidłowości realizacji zadania, wglądu we wszystkie dokumenty, związane z realizacją zadania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia obecności podczas kontroli lub audytu osób, które udzielą wyjaśnień na temat wydatków, realizacji i pozostałych zagadnień związanych z realizacją zadania.

**§ 11**

1. Dane osobowe pozyskane przez Zamawiającego w ramach lub na potrzeby realizacji postanowień niniejszej umowy będą przetwarzane przez administratora, którym będzie Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
   z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz.U.UE.L.2016.119.1; dalej RODO), a także innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:
3. Kontakt z Inspektorem ochrony danych jest możliwy pod adresem email: [iod@um.opole.pl](mailto:iod@um.opole.pl);
4. Dane osobowe przetwarzane będą w celu:
5. niezbędnym do zawarcia oraz realizacji niniejszej umowy, na podstawie przepisu art.6 ust. 1 pkt b RODO,
6. niezbędnym do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, w tym odszkodowań związanych z ww. umową w oparciu o przepis art. 6 ust. 1 pkt c RODO.
7. Odbiorcą danych osobowych są podmioty uprawnione do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
8. Dane osobowe będą przetwarzane przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy,   
   a także później – do czasu upływu okresu przedawnienia roszczeń związanych z niniejszą umową, wynikających z Kodeksu cywilnego oraz przez okres wskazany przez przepisy prawa w związku z realizacją obowiązków archiwizacyjnych.
9. Posiada Pani/Pan prawo do:
10. sprostowania danych osobowych;
11. usunięcia danych;
12. ograniczenia przetwarzania;
13. przeniesienia danych;
14. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
15. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.
16. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla potrzeb zawarcia oraz realizacji niniejszej umowy. W przypadku odmowy podania danych, nie będzie możliwa realizacja celów wskazanych powyżej.
17. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
18. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej osoby fizycznej, której dane osobowe są lub będą przetwarzane przez Zamawiającego na potrzeby realizacji Przedmiotu U­­mowy, zwalniając tym samym Zamawiającego z obowiązku, o którym mowa w art. 14 RODO i przyjmując, że zachodzi wyłączenie z art. 14 ust. 5 RODO.

**§ 12**

* + - 1. Jakiekolwiek spory mające związek z realizacją niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
      2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo budowlane.
      3. Językiem Umowy i wszystkich zawiadomień pisemnych wymienianych między Zamawiającym a Wykonawcą będzie język polski.
      4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
      5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………..  **ZAMAWIAJĄCY** | …………………………………..  **WYKONAWCA** |